

ZAPROSZENIE DO ZŁOŻENIA OFERTY

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego dla miasta Przemyśla zaprasza do złożenia oferty na:

„sporządzenie ekspertyzy technicznej, dotyczącej prawidłowości wykonanych robót budowlanych, związanych z przebudową lokalu handlowego (sklep mięsny), usytuowanego w poziomie parteru budynku mieszkalnego wielorodzinnego nr 7, zlokalizowanego przy ul. Ratuszowej w Przemyślu.”

Zakres opracowania:

Ekspertyza techniczna winna wyjaśnić wszystkie kwestie związane z robotami budowlanymi wykonanymi w przedmiotowym lokalu handlowym, polegającymi na wykonaniu otworu komunikacyjnego w wewnętrznej ścianie nośnej, przy trzonie kominowym, w tym:

- ustalenie prawidłowości wykonania podciągu, w tym sposobu jego podparcia,
- ustalenie czy przewody kominowe, istniały w wyburzonej ścianie wewnętrznej i umożliwiły usuwanie zanieczyszczeń z przewodów, przez drzwiczki kominowe spadowe umieszczone w piwnicy,
- ustalenie czy istnieją podwójne przewody kominowe w poziomie parteru (np. poprzez wykonanie odkrywki),
- ustalenie: czy przewody kominowe zostały zagruzowane czy zablokowane przez stalowe belki podciągu oraz ewentualny sposób odgruzowania przewodów kominowych lub udroźnienia w celu doprowadzenia przewodów do stanu poprzedniego (z pominięciem kwestii opłacalności rozwiązania),
- w przypadku braku lokalizacji w/w przewodów w poziomie parteru, ekspertyza winna zawierać precyzyjne rozwiązania mające na celu przywrócenie drzwiczek rewizyjnych dla w/w przewodów,
- przedstawienie wniosków końcowych dotyczących istniejących zagrożeń i zakres tych zagrożeń, a także możliwości i sposób doprowadzenia ewentualnych nieprawidłowości do stanu zgodnego z prawem.

W toku prowadzonego postępowania obowiązek nałożony postanowieniem Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla miasta Przemyśla z dnia 19 marca 2015 r. znak: MNB-I-7355/2/7/14, nie został zrealizowany przez zobowiązanego, wobec czego tut. organ zobligowany jest do zlecenia wykonania w/w ekspertyzy na koszt zobowiązanego do jej dostarczenia – art. 81 c ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2020 r., poz. 1333).

Wymagania zamawiającego:

Ekspertyza powinna być wykonana przez osobę posiadającą uprawnienia w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, przynależną do Izby Inżynierów Budownictwa.

Jedynym kryterium oceny ofert będzie cena oferty brutto.

Ofertę należy złożyć w terminie do dnia 15 grudnia 2020 r., w siedzibie Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla miasta Przemyśla ul. Siemiradzkiego 5 w Przemyślu. Pod wskazanym wyżej adresem i nr tel. 16 6789161, można również uzyskać dodatkowe informacje w w/w sprawie. Zamawiający powiadomi o wyniku postępowania telefonicznie.

Z upoważnienia
Powiatowego Inspektora
Nadzoru Budowlanego
dla miasta Przemyśla

Ekspert Nadzoru
Budowlanego

Rafał Wach
mgr inż. Rafał Wach